

തീപിടിത്തം മൂലമുള്ള മരണത്തിന്റേയോ പരിക്കിന്റേയോ നിയമപരമായ ഫലങ്ങൾ

ആരാണ് **criminal ഉത്തരവാദിയാകുന്നത്**, insurance companies എന്താണ് നൽകാൻ വിസമ്മതിക്കുന്നത് — അത് തടയുന്ന ഏക protection-ഉം.

80%

ഇന്ത്യയിലെ നഗര തീപിടിത്തങ്ങൾ electrical സംബന്ധമാണ്.

7,435

2022-ൽ മാത്രം തീപിടിത്തത്തിലെ മരണങ്ങൾ (NCRB).

തീ പടർത്തുന്ന അതേ cable-ആണ് നിങ്ങളുടെ pumps-ക്കും alarms-ക്കും പുറത്തുകടക്കാനുള്ള വഴികൾക്കും power നൽകുന്നത് — ഏറ്റവും ആവശ്യമുള്ളപ്പോൾ തന്നെ അത് പരാജയപ്പെടുന്നു.

OSH Code 2020 · BNS 2023 · Consumer Protection Act 2019 പ്രകാരം, തീപിടിത്തത്തിലെ മരണം ഇപ്പോൾ ഒരു **വ്യക്തിഗത criminal കുറ്റമാണ്**.



തീ എവിടെ തുടങ്ങുന്നു — ഒരു live electrical തകരാർ.



ആരെയൊണ് ഇത് ഭീഷണിപ്പെടുത്തുന്നത് — ഒഴിഞ്ഞുപോകാൻ കഴിയാത്ത patients-നെ.



1 ഇന്ന് നിങ്ങൾ വിശ്വസിക്കുന്നത് — രണ്ടും എന്തുകൊണ്ട് പരാജയപ്പെടും

ഓരോ കെട്ടിടവും ജീവൻ രക്ഷിക്കാൻ രണ്ട് systems-നെ വിശ്വസിക്കുന്നു. ഒന്നും തീ തടയുന്നില്ല — കാരണം ഒന്നിനും എത്തിച്ചേരാനാവാത്ത ഇടത്താണ് അത് തുടങ്ങുന്നത്: **panel-നുള്ളിൽ, cable-നുള്ളിൽ**.

SYSTEM I Active Fire Suppression · extinguishers, sprinklers, alarms, hydrants

നിങ്ങളോട് പറയുന്നത് തീ കണ്ടെത്തി, പടരുന്നതിന് മുമ്പ് അണയ്ക്കുന്നു.

യഥാർത്ഥത്തിൽ എന്ത് സംഭവിക്കുന്നു — തീ എപ്പോഴും ഒരു ചുവട് മുന്നിലാണ്

	ആദ്യ 60 സെക്കൻഡ്	1–3 MIN.	3 MIN.-ന് ശേഷം
തീ	panel-നുള്ളിൽ ഒരു arc കത്തിപ്പിടിക്കുന്നു.	cable trays-ലൂടെ തീ അതിവേഗം പടരുന്നു.	critical circuits ഇതിനകം നിശ്ചലമായി.
SYSTEM	നിശ്ശബ്ദം — ഒന്നും പ്രവർത്തിച്ചിട്ടില്ല.	ഇപ്പോഴും നിശ്ശബ്ദം — ചൂടോ പുകയോ അവിടെ എത്തിയിട്ടില്ല.	alarm മുഴങ്ങുന്നു, ഒടുവിൽ വെള്ളം ഒഴുകുന്നു.

വെള്ളം ഒഴുകുമ്പോഴേക്കും തീ ഇതിനകം cables-ൽ എത്തിയിരിക്കും. **ഇതിനകം തോറ്റുപോയ ഒരു തീയോടാണ് ഈ system പോരാടുന്നത്.**

SYSTEM II FRLS Cables · Flame-Retardant Low-Smoke

നിങ്ങളോട് പറയുന്നത് cable തീയെ പ്രതിരോധിക്കും, തീജ്വാലയ്ക്ക് ഇന്ധനമാകില്ല.

യഥാർത്ഥത്തിൽ എന്ത് സംഭവിക്കുന്നു — അത് കുറച്ച് മിനിറ്റുകൾ മാത്രം നൽകുന്നു, പിന്നെ ഇന്ധനമാകുന്നു

FRLS surface ജ്വാലയെ 20–40 min. വൈകിപ്പിക്കുകയും പുക കുറയ്ക്കുകയും ചെയ്യുന്നു — പക്ഷേ cable ഇപ്പോഴും കത്തുന്നതാണ്. പ്രധാനപ്പെട്ട ഒന്നിനെയും അത് protect ചെയ്യുന്നില്ല:

- **survival rating ഇല്ല**. survival cables മണിക്കൂറുകളിലാണ് അളക്കുന്നത്; FRLS നിങ്ങൾക്ക് min.-കൾ മാത്രം നൽകുന്നു.
- **circuit എന്തായാലും നിശ്ചലമാകും**. insulation കരിഞ്ഞുപോകുന്നു, conductors ഷോർട്ടാകുന്നു — pumps, alarms, ventilation എന്നിവ തീയുടെ നടുവിൽ പരാജയപ്പെടുന്നു.
- **നിങ്ങൾ രണ്ടുതവണ പണം നൽകുന്നു**. ചൂടേറ ഓരോ cable-ഉം പിഴുതുമാറ്റി വീണ്ടും ഇടേണ്ടിവരും — plant, ward അല്ലെങ്കിൽ hotel ആഴ്ചകളോളം പ്രവർത്തനരഹിതം.

2 യഥാർത്ഥത്തിൽ തീ തടയുന്നത് — Passive protection

കെട്ടിടത്തിൽ തന്നെ നിർമ്മിച്ചത് — ആദ്യ ദിവസം മുതൽ ഉണ്ടായിരിക്കേണ്ടിയിരുന്നത്.

panels ആണ് **ഉറവിടം**. trays ആണ് **പാതകൾ**. തുറസ്സുകളാണ് **കവാടങ്ങൾ**. Passive protection ഈ മൂന്നും അടയ്ക്കുന്നു — cables-ക്കും ജോയിന്റുകൾക്കും കവചമൊരുക്കുന്നു, എല്ലാ വിടവുകളും അടയ്ക്കുന്നു, രക്ഷാമാർഗങ്ങൾ protect ചെയ്യുന്നു — **ആരെങ്കിലും എത്തുന്നതിന് മുമ്പ് തീയെ തടഞ്ഞുനിർത്തി, critical circuits സജീവമായി നിലനിർത്തുന്നു**.

fire suppression വൈകുമ്പോൾ, FRLS ഇതിനകം പരാജയപ്പെട്ടിരിക്കുമ്പോൾ, passive protection ഒരിക്കലും സ്ഥാപിച്ചിട്ടില്ലാത്തപ്പോൾ — തീ ആളുകളിലേക്ക് എത്തുന്നു. ആ നിമിഷം മുതൽ ഫലങ്ങൾ കെട്ടിടത്തിന്റേതല്ല. **അവ നിങ്ങളുടേതാകുന്നു.**

3 അത് ഇല്ലാതെ ആരെങ്കിലും മരിച്ചാൽ — ബാധ്യത വ്യക്തിപരവും criminal-ഉമാണ്

factories / വ്യാവസായികം OSH Code 2020 · മരിച്ചവർ തൊഴിലാളികൾ	പൊതു · hotels · hospitals · malls സംസ്ഥാന fire / sector regulator · മരിച്ചവർ ഉപഭോക്താക്കൾ
LEGAL — Director-occupier & manager വ്യക്തിപരമായി ജയിലിൽ, company മാത്രമല്ല. (BNS 106/105/287/125) INSURANCE — അശ്രദ്ധ പരിരക്ഷിക്കപ്പെടും; വഞ്ചനയോ വിവരം മറച്ചുവയ്ക്കലോ അത് അസാധുവാക്കും; കുറഞ്ഞ insurance നഷ്ടപരിഹാരം കുറയ്ക്കും. STATE — factory inspectorate + fire service; NOC & NBC-2025 audits; അപകടകരമായ ഹാനിക്ക് സമ്പൂർണ്ണ ബാധ്യത.	LEGAL — ഉടമ, proprietor & licensee വ്യക്തിപരമായി ജയിലിൽ — NOC അനുവദിച്ച ഉദ്യോഗസ്ഥർക്കൊപ്പം; ഇരകൾക്ക് ഉപഭോക്താക്കളായും case നൽകാം. (BNS 106/105/287/125; CPA 2019) INSURANCE — പൊതു-ബാധ്യത ഇരകളെ protect ചെയ്യുന്നു; hospitals നഷ്ടപരിഹാരം ചേർക്കുന്നു; criminal ബാധ്യത insure ചെയ്യാനാവാത്തതായി തുടരുന്നു. STATE — മുഴുവൻ occupancy വിഭാഗങ്ങളും പരിശോധിക്കപ്പെടുന്നു — arrests, license റദ്ദാക്കൽ, sealing; കോടതികൾ compliance നിരീക്ഷിക്കുന്നു.