



NBCS 2026 — пожарная и жизненная безопасность: обязательное требование по пассивной огнезащите

SP 7:2026 — НАЦИОНАЛЬНЫЕ СТАНДАРТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА ЗДАНИЙ · ЧАСТЬ F · IS 12458:2019 — FIREX BUILDER BRIEF 06-3

NBC 2016 отменён. NBCS 2026 действует — с 30 апреля 2026 года.

Каждое «обязан» теперь стало «следует» — обязательность теперь определяется подзаконным актом вашего штата.

Для противопожарных проходок NBCS указывает только один стандарт: **IS 12458:2019**. Импортные FM · UL · ASTM — **не указаны**.

1 ГДЕ ПРИМЕНЯЕТСЯ ЧАСТЬ F — ПУНКТ 1.2

ЧАСТЬ F ПРИМЕНЯЕТСЯ НАЧИНАЯ С	КАТЕГОРИИ ОБЪЕКТОВ
9 м · или 500–750 м²	Зрелищные · учебные · складские · опасные производства
15 м · или 500–1 000 м²	Офисные · институциональные · торговые · смешанного назначения · промышленные G-3
24 м · или 750 м²	Жилые
ЛЮБАЯ высота · свыше 2 000 м²	Промышленные G-1 · G-2 — каждый завод, каждый цех

Также при реконструкции ≥ 1 000 м² или изменении назначения (п. 1.3) — переоснащение подпадает под требование.

2 ТРЕБОВАНИЕ → ДОКАЗАТЕЛЬСТВО STANVAC

ТРЕБОВАНИЕ	ДОКАЗАТЕЛЬСТВО STANVAC
КАЖДАЯ ПРОХОДКА — ГЕРМЕТИЗИРОВАНА, ИСПЫТАНА, ВОССТАНОВЛЕНА ДО НОРМАТИВНОГО ПРЕДЕЛА ОГНЕСТОЙКОСТИ [п. 2.32, 3.5.4.4 · IS 12458:2019 · минимум 120 мин] Каждое пересечение стены кабелем, трубой или коробом обязано восстановить предел огнестойкости стены — огневое испытание плюс обязательное испытание струёй воды из пожарного рукава. Без прохождения этого испытания предел огнестойкости не засчитывается.	FIREX FM-71 mortar — CBRI 2 ч при 75 мм · несущие проходки FIREX FB 250 — барьер из минеральной ваты · с возможностью повторного вскрытия · переоснащение и нестандартные проходки FM-71 + FB 250 Hybrid — первый в Индии гибридный противопожарный барьер · универсальный, для стен и перекрытий FIREX putty stick — малые зазоры · вводы в щиты и на производственных участках · 2 ч - Каждая проходка: 2 ч у стены + EC 43 барьер против распространения огня на пересекающих кабелях — испытан на 4 ч
ОГРАЖДЕНИЯ ЛЕСТНИЦ И ЭВАКУАЦИОННЫХ ВЫХОДОВ — 120 МИНУТ, КАЖДАЯ ПРОХОДКА СЕРТИФИЦИРОВАНА [Таблица 1 · выходы: 120 мин, все типы конструкций] Лестница — это путь спасения: на каждую инженерную коммуникацию, пересекающую её, должен быть отдельный протокол испытаний по IS 12458.	FIREX FM-71 + FB 250 — герметизировано на 2 часа, сертификат прилагается STANVAC CS 70 / DC 52 — поверхности ограждения переведены в негорючий класс
ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИЕ ШАХТЫ — ГЕРМЕТИЗИРОВАНЫ НА КАЖДОМ ЭТАЖЕ [п. 3.5.5.1 · IS 12458:2019 · IS 1646] Кабели в отдельной шахте, герметизированной поэтажно до предела огнестойкости перекрытия.	FIREX EC 43 General — нулевое распространение пламени · 240 мин FIREX EC 7034 — внутренняя проводка щитов и тонкие кабели · полупрозрачное покрытие
ЦЕПИ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ — ОБЯЗАНЫ РАБОТАТЬ В УСЛОВИЯХ ПОЖАРА [п. 3.5.5.2 · огнестойкие корпуса или кабели с сохранением работоспособности · IS 16246] Насосы, лифты, системы оповещения и громкой связи должны работать во время эвакуации здания.	FIREX EC 43 Survival — IEC 60331-21 · 240 мин при 750°C · CBRI · переоснащение там, где кабель с сохранением работоспособности никогда не прокладывался
СКРЫТЫЕ ПРОСТРАНСТВА И ОТДЕЛКА — БЕЗ ТОПЛИВА ДЛЯ ОГНЯ, КЛАСС ПОДТВЕРЖДЁН ИСПЫТАНИЕМ [п. 3.5.10 · классы распространения пламени по IS 12777] Потолки и пустоты не должны питать огонь — класс должен быть подтверждён в тендерной документации.	STANVAC CS 70 — прозрачное вспучивающееся покрытие · дерево защищено FIREX DC 52 — цветное противопожарное барьерное покрытие
ПРАВИЛО МАРКИРОВКИ — КАЖДАЯ СЕРТИФИЦИРОВАННАЯ КОНСТРУКЦИЯ НЕСЁТ СВОЁ ПОДТВЕРЖДЕНИЕ [п. 2.29, примечание 3 · постоянная маркировка · указан производитель] Предел огнестойкости, наименование продукта и производитель — на несмываемой маркировке. Безымянная мастика бракуется при осмотре.	Один производитель, сертифицированный CBRI — одно обследование · одна спецификация · один маркированный пакет доказательств

NBC 2016 требовал устройства противопожарной проходки, но не называл конкретное испытание. NBCS 2026 называет его: IS 12458:2019 — индийский стандарт. Импортеры FM, UL или ASTM в нём НЕ указаны.
Пробел в сертификации закрыт. Любой иной сертификат требует отдельного согласования с пожарным надзором.

Сверено с SP 7:2026, Часть F (BIS): пункты 1.2 / 1.3; Перечень стандартов, п. (34) IS 12458:2019. Часть F становится обязательной через подзаконные акты штатов; подзаконные акты, основанные на NBC 2016, остаются в силе до внесения изменений. Перед использованием в тендерной документации проверьте редакцию, действующую в вашем штате.

3 С КЕМ ВСТРЕТИТЬСЯ

- Архитектор** — риск заложен в чертеже; испытанная линейка FIREX — это защита
- Консультант MEP** — позиции в ведомости объёмов работ выживают только с приложенным протоколом IS 12458
- Консультант по пожарной безопасности / орган выдачи NOC** — протокол CBRI, понятен с первого взгляда, принимается без вопросов
- Руководитель проекта** — начиная с 9 м и на каждом производственном объекте от 2 000 м²: без права выбора · сертифицировано на 2 часа по указанному стандарту, дешевле импортных аналогов

Негерметизированная проходка превращает огнестойкую стену в дымоход.

Часть F начинается с 9 метров. Пожар начинается где угодно. Stanvac закрывает проходку и предоставляет доказательство.

Содержание согласно SP 7:2026, Часть F, в редакции BIS; для тендерной документации используйте точный текст положения из редакции, принятой подзаконным актом вашего штата.

PCO — щиты · кабели · проходки · единое обследование · единая спецификация · единый пакет доказательств · единый ответственный партнёр

STANVAC CHEMICALS (INDIA) LTD · Plot 551, Pace City-II, Sector 37, Gurugram 122001 · sales@stanvac.com · +91-85271 99811 · stanvac.com