

தீ விபத்துல மரணம் அல்லது காயம் ஏற்பட்டா சட்டப்படி என்ன ஆகும்

யாரு **criminal-ா பொறுப்பாவாங்க**, *insurance-காரங்க எதுக்கு பணம் தர மாட்டறாங்க* — இதைத் தடுக்கிற ஒரே *protection* எது.

80%

7,435

இந்தியாவோட நகர்ப்புற தீ விபத்துல 2022ல மட்டும் தீ விபத்துல செத்தவங்க (NCRB). மின்சாரம்தான் காரணம்.

தீயைப் பரப்புற அதே cable-தான் உங்க pumps-க்கும், alarms-க்கும், exit வெளிச்சத்துக்கும் power கொடுக்குது — உங்களுக்கு அது ரொம்ப தேவைப்படுற நேரத்திலேயே fail ஆயிடும்.

OSH Code 2020 · BNS 2023 · Consumer Protection Act 2019 படி, தீ விபத்துல மரணம் நடந்தா அது இப்போ **personal criminal offence**.



தீ எங்க ஆரம்பிக்குது — ஒரு live மின்சாரக் கோளாறால.



இது யாருக்கு ஆபத்து — வெளியே ஓட முடியாத patients.



1 இன்னிக்கு நீங்க நம்புறது — ரெண்டுமே ஏன் கைவிடும்

உயிரைக் காப்பாத்த ஒவ்வொரு கட்டிடமும் ரெண்டு systems-ஐயே நம்பியிருக்கு. ஆனா இரண்டுமே தீயை நிறுத்தாது — ஏன்னா தீ ஆரம்பிக்குற இடத்துக்கு இவை ரெண்டுமே போக முடியாது: **panel-க்குள்ள, cable-க்குள்ள**.

SYSTEM I

செயலூக்க தீ அணைப்பு

· extinguishers, sprinklers, alarms, hydrants

உங்களுக்கு சொல்றது தீயைக் கண்டுபிடிச்சு, பரவுறதுக்கு முன்னாடியே அணைக்கும்.

உண்மையில் என்ன நடக்குது — தீ எப்பவும் ஒரு படி முன்னாடியே இருக்கும்

	முதல் 60 வினாடிகள்	1-3 நிமிடங்கள்	3 நிமிடம் கழிச்சு
தீ	panel-க்குள்ள ஒரு spark பத்திக்கிறது.	cable தட்டுகள் வழியா தீ வேகமா பரவுது.	முக்கியமான circuits ஏற்கனவே செயலிழந்துடும்.
SYSTEM	அமைதி — இன்னும் எதுவும் trigger ஆகல.	இன்னும் அமைதி — வெப்பமோ புகையோ இன்னும் அதுக்கு எட்டல.	alarm ஒலிக்குது, கடைசியா தண்ணி வருது.

தண்ணி வர வர, தீ ஏற்கனவே cables-஁க்குள்ள போயிடும். **அது ஏற்கனவே தோத்துப்போன தீயோட சண்டை போடுது.**

SYSTEM II

FRLS Cables

· தீத்தடுப்பு, குறைந்த புகை

உங்களுக்கு சொல்றது cable தீயை தாங்கும், தீக்கு எரிபொருளா மாறாது.

உண்மையில் என்ன நடக்குது — இது சில நிமிடங்களை மட்டும் தாமதப்படுத்தும், அப்புறம் எரிபொருளா மாறிடும்

FRLS மேல்பரப்பு தீயை 20–40 நிமிடம் தள்ளிப் போட்டு புகையைக் குறைக்கும் — ஆனா cable இன்னும் எரியக்கூடியதுதான். இது எதையுமே protect பண்ணாது:

- **Survival rating இல்லை.** Survival cable மணிநேரத்துல அளவிடப்படும்; FRLS உங்களுக்கு நிமிடங்கள் மட்டும்தான் தரும்.
- **Circuit இன்னும் செயலிழக்கும்.** Insulation கருகும், conductors short ஆகும் — pumps, alarms, வெண்டிலேஷன் எல்லாம் தீ நடுவிலேயே நின்னுடும்.
- **நீங்க ரெண்டு தடவை பணம் கட்டணும்.** வெப்பம் பட்ட ஒவ்வொரு cable-யும் பிடுங்கி மறுபடி போடணும் — plant-ஓ வார்டோ ஹோட்டலோ வாரக்கணக்கா மூடிக்கிடக்கும்.

2 தீயை உண்மையிலேயே நிறுத்துறது — செயலற்ற தீ protection

கட்டிடத்துக்குள்ளேயே கட்டமைக்கப்பட்டது — முதல் நாள்ல இருந்தே இருந்திருக்க வேண்டியது.

Panel-தான் **தொடக்கம்**. Cable தட்டுதான் **நெடுஞ்சாலை**. Openings-தான் **வாசல்**. செயலற்ற protection இந்த மூணையும் அடைக்கும் — cables-ஐயும் ஜாயிண்டுகளையும் கவசமிடும், ஒவ்வொரு இடைவெளியையும் அடைக்கும், தப்பிக்கிற வழிகளையும் காக்கும் — **யாரும் வரறதுக்கு முன்னாடியே தீயை தடுத்து, முக்கியமான circuits-ஐ உயிரோட வைச்சிருக்கும்.**

Fire suppression தாமதமாகி, FRLS ஏற்கனவே தோத்துப்போய், செயலற்ற protection ஒரு நாளும் போடாம இருந்தா — தீ மக்களை வந்தடையும். அந்த நிமிஷம் முதல் விளைவுகள் கட்டிடத்துக்குச் சொந்தமில்லை. **அது உங்களுக்குச் சொந்தமாகிடும்.**

3 அது இல்லாம யாராவது செத்தா — பொறுப்பு தனிப்பட்டதும் criminal-஁ம் ஆகும்

தொழிற்சாலைகள் / தொழில்துறை

OSH Code 2020 · இறந்தவங்க தொழிலாளிங்க

LEGAL — Director-occupier & manager **நேரடியா jail-க்குப் போவாங்க** — company மட்டும் இல்ல. (BNS 106/105/287/125)

INSURANCE — கவனக்குறைவுக்கு insurance பணம் வரும்; மோசடியோ தகவல் மறைச்சதோ இருந்தா **insurance-ஏ cancel ஆகும்**; குறைவா insure பண்ணி இருந்தா பணமும் குறைவா வரும்.

STATE — Factory inspectorate + fire service; NOC & NBC-2025 audit; ஆபத்தான தீங்கு நடந்தா **முழுப் பொறுப்பும் உங்களுடையது**.

பொது · hotels · hospitals · மால்ஸ்

மாநில fire service / sector regulator · இறந்தவங்க customers

LEGAL — Owner, proprietor & licensee **நேரடியா jail-க்குப் போவாங்க** — NOC குடுத்த officials-உம் சேர்ந்து; பாதிக்கப்பட்டவங்க consumer-ஆவும் case போடலாம். (BNS 106/105/287/125; CPA 2019)

INSURANCE — Public-liability insurance பாதிக்கப்பட்டவங்களுக்கு பணம் தரும்; hospitals indemnity-யும் சேர்த்துக்குவாங்க; ஆனா criminal liability-க்கு **insurance-ஏ கிடையாது**.

STATE — இதே மாதிரி எல்லா occupancy categories-ஐயும் inspect பண்ணுவாங்க — arrest, **license cancel**, seal வெச்சு மூடுவாங்க; court-ே compliance-ஐ கண்காணிக்கும்.