



NBC 2016 已被撤回。NBCS 2026 正式生效 — 自2026年4月30日起施行。

每一处“shall（必须）”如今都变成了“should（应当）”——具体命令现在来自你所在邦的地方法规。

在防火封堵方面，NBCS 只指定了一项标准：**IS 12458:2019**。进口的 FM · UL · ASTM 标准——**未被指定**。

1 第F部分适用范围 — 第1.2条

第F部分适用起点	使用类别
9 米 · 或 500–750 平方米	集会类 · 教育类 · 仓储类 · 危险品类
15 米 · 或 500–1,000 平方米	商业类 · 机构类 · 贸易类 · 混合用途 · 工业类 G-3
24 米 · 或 750 平方米	住宅类
任意高度 · 超过2,000平方米	工业类 G-1 · G-2 — 每一座工厂、每一座厂棚

改建面积≥1,000平方米，或用途类别发生变更时同样适用（第1.3条）——改造项目同样落在强制规定范围之内。

2 强制规定 → STANVAC 实证

强制规定	STANVAC 实证
每一处贯穿部位——封堵、经测试、恢复至原耐火等级 [第2.32条、3.5.4.4条 · IS 12458:2019 · 最低120分钟] 每一处电缆、管道及风管穿越都必须恢复墙体的耐火等级——须通过防火测试，外加强制性水枪冲击试验。未通过水枪冲击试验，即不予评定耐火等级。	• FIREX FM-71 mortar — 75毫米处 CBRI 2小时耐火 · 承重结构开口 • FIREX FB 250 — 岩棉防火屏障 · 可重新开启 · 适用于改造及不规则开口 • FM-71 + FB 250 Hybrid — 印度首款混合型防火封堵系统 · 通用型，适用于墙体与楼板 • FIREX putty stick — 小间隙 · 配电柜及车间楼面接入口 · 2小时 • 每一处开口：墙体处2小时 + EC 43 穿越电缆的阻燃扩散层 — 经测试可达4小时
楼梯及疏散口围护结构——120分钟，每处穿越均经认证 [表1 · 疏散口：120分钟，适用于所有建筑构造类型] 楼梯正是生命通道——每一处穿越楼梯的管线，都须附有各自的 IS 12458 报告。	• FIREX FM-71 + FB 250 — 封堵达2小时，附带证书 • STANVAC CS 70 / DC 52 — 围护结构表面已处理为不燃
电气竖井——逐层封堵 [第3.5.5.1条 · IS 12458:2019 · IS 1646] 电缆置于专用竖井内，按各楼层耐火等级逐层封堵。	• FIREX EC 43 General — 零火焰蔓延 · 240分钟 • FIREX EC 7034 — 配电柜内部及细径电缆 · 半透明可视
生命安全回路——必须能穿越火场持续运行 [第3.5.5.2条 · 防火围护结构或生存型电缆 · IS 16246] 水泵、电梯、报警及广播系统必须在建筑疏散期间持续运行。	• FIREX EC 43 Survival — IEC 60331-21 · 750°C下240分钟 · CBRI · 适用于从未铺设生存型电缆的改造场景
隐蔽空间及饰面——不得成为可燃物，须按测试分级 [第3.5.10条 · 按 IS 12777 划分的火焰蔓延等级] 吊顶及空腔不得助燃——招标文件须注明其等级。	• STANVAC CS 70 — 透明膨胀型涂料 · 木材受保护 • FIREX DC 52 — 彩色防火屏障涂层
标签规则——每一套经评定的组件都须自带证明 [第2.29条注3 · 永久性标签 · 标明制造商] 永久性标签须标明耐火等级、产品及制造商。来路不明的密封胶一眼即可判定不合格。	• 单一经 CBRI 认证的制造商 — · 一次勘测 · 一份规格书 · 一份带标签的证据档案

NBC 2016 要求设置防火封堵，却始终未指明具体测试标准。NBCS 2026 明确了标准：IS 12458:2019——一项印度国家标准。它并未指定进口的 FM、UL 或 ASTM 标准。 证书空白地带已被堵上。任何其他证书都需要消防主管部门另行单独审批。

本文核对依据为 BIS 发布的 SP 7:2026 第F部分：第1.2/1.3条；标准清单序号(34) IS 12458:2019。第F部分须通过各邦地方法规才具约束力；基于 NBC 2016 制定的地方法规在修订之前仍然有效。用于招投标前，请核实你所在邦采用的具体版本。

3 应当会见谁

- **建筑师——** 图纸承担着风险；经测试的 FIREX 产品线正是防线所在
- **机电顾问——** 工程量清单条目唯有附上 IS 12458 报告才能站得住脚
- **消防顾问/NOC 审批窗口——** CBRI 报告，一看即懂，照单全收
- **项目负责人——** 9米以上及每一座2,000平方米以上的工厂：没有自由裁量空间 · 按指定标准取得2小时认证，价格低于进口产品

一处未封堵的开口，会把一面耐火墙变成一座烟囱。

第F部分从9米开始适用。而火灾可以在任何地方发生。Stanvac 负责封堵开口，并留存证据存档。

内容依据 BIS 发布的 SP 7:2026 第F部分整理；用于招投标时，请以你所在邦地方法规所采纳的版本摘取准确条款文字。

PCO——配电柜 · 电缆 · 开口 · 一次勘测 · 一份规格书 · 一份证据档案 · 一个负责到底的合作伙伴

STANVAC CHEMICALS (INDIA) LTD · Plot 551, Pace City-II, Sector 37, Gurugram 122001 · sales@stanvac.com · +91-85271 99811 · stanvac.com